

Success story



Gestion du taux d'occupation



des espaces de travail

» BlaBlaCar optimise la gestion

de ses salles de réunion grâce à l'IoT

Le développement et la démocratisation du télétravail amènent de plus en plus d'entreprises à restructurer leurs espaces de travail. Pour répondre à cette évolution, BlaBlaCar a complètement **repensé son siège parisien** pour en faire un lieu de rencontres et d'échanges proche de « l'hospitality ». Ce bâtiment de 9 étages est devenu un **véritable lieu de vie** offrant des espaces de détente tels qu'une salle de fitness et de yoga, un studio de musique, ou encore un rooftop de 500 m² végétalisé.

BlaBlaCar a fait confiance à Z#BRE et ELA Innovation pour déployer au sein de son siège **une solution IoT de flex office** permettant de **piloter et fluidifier la gestion des espaces partagés** (salles de réunion et Phone box) intégrant **les capteurs de présence infrarouge Blue PUCK PIR MESH**. Cette solution permet aux employé(e)s de savoir en temps réel si une salle de réunion ou une phone box est libre ou non, de pouvoir la réserver en fonction et la libérer automatiquement si l'on est pas venu.

» Les acteurs du projet



Fabricant de capteurs IoT



Plateforme de services IoT



Editeur de technologie



Utilisateur final



« J'ai aimé l'approche IoT de Z#BRE, low tech et respectueuse de l'environnement. C'est une solution efficace, modulable, facilement déployable et évolutive, et qui n'est pas trop onéreuse. Un autre avantage majeur est que nous restons pleinement acteur de son utilisation : non négligeable lorsque l'on sait que tout est en perpétuelle évolution chez BlaBlaCar et très fortement lié à l'agilité de notre structure. »

Muriel Havas, Directrice Real Estate & Facilities, BlaBlaCar

» Les besoins du client

- ✓ Optimiser la gestion de ses espaces de travail et en anticiper les besoins futurs.
- ✓ Améliorer l'expérience des collaborateurs lorsqu'ils viennent sur site.

» L'équipement

- ✓ Capteurs de présence Blue PUCK PIR MESH(1)
- ✓ Ecrans d'affichage dynamique à l'entrée des salles
- ✓ Gateway MESH / ethernet / répéteur MESH
- ✓ Plateforme IoT

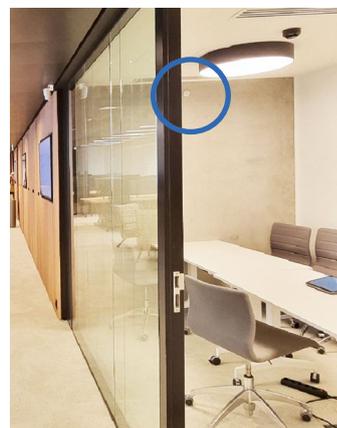


» Le fonctionnement technique



D'un point de vue technique, la solution de gestion du taux d'occupation des espaces de travail s'appuie sur un ensemble de **capteurs de présence infrarouge Blue PUCK PIR MESH(1)**. Basés sur la technologie Wirepas MESH, les capteurs sont associés à des **passerelles MESH / ethernet** et des **afficheurs dynamiques (E-Ink)**. Les capteurs de présence positionnés dans les espaces de réunion et les phone box vont détecter les mouvements et déduire si l'espace est libre ou occupé de façon **100% anonyme**. L'information est centralisée par les passerelles et remonte via le cloud sur la plateforme Z#BRE, permettant aux gestionnaires d'affecter une

ou plusieurs personnes à un espace de travail et de **mettre à jour l'information en temps réel** sur les afficheurs dynamiques. Quant aux collaborateurs, ils peuvent réserver les espaces de travail et ressources à distance via une application. Cette solution permet également de libérer automatiquement les espaces réservés qui sont non utilisés, permettant ainsi à d'autres collaborateurs d'en user.



» Les résultats

L'équipe BlaBlaCar a créé **l'un des espaces de travail les plus précurseurs** de France. Malgré une politique de télétravail totalement flexible, BlaBlaCar réussi à avoir l'un des taux d'occupation de ses locaux parmi les plus haut d'Île-de-France.

78%

de taux d'occupation
hebdomadaire des
postes de travail

» Les avantages

- ✓ Facilité et rapidité d'installation et d'utilisation (Approche IoT - Low tech)
- ✓ Prise en main simple par les opérateurs
- ✓ Flexibilité et scalabilité de la solution
- ✓ Solution sans fil, 100% autonome
- ✓ Capteurs Low Energy en accord avec leur politique RSE